

ROMÂNIA
MUNICIPIUL PETROȘANI
BIROUL DE CADASTRU ȘI REGISTRUL AGRICOL
Nr. / .2023

RAPORT
privind aprobarea Regulamentului privind închirierea pășunilor aflate în
proprietatea privată a municipiului Petroșani, prin atribuire directă

Potrivit prevederilor art. 9, alin. 2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/199, cu modificările și completările ulterioare, pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale și a persoanelor fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.

Având în vedere faptul că valabilitatea unor contracte de închiriere au expirat și potrivit prevederilor OUG nr. 34 /2013, consiliile locale și primarii, vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesiune/inchiriere, respectiv vor verifica respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/inchirierii, este oportună aprobarea unui regulament prin care se stabilesc cerințele și procedura privind atribuirea directă a disponibilului de pajiști aflate în proprietatea privată a municipiului Petroșani, pentru care se va iniția procedura de închiriere.

În baza prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),alin.(2) lit."c", alin.(6) lit. "a" și "b", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, considerăm îndeplinite condițiile de oportunitate și legalitate, motiv pentru care propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Birou Cadastru,
Jujica Boboc